

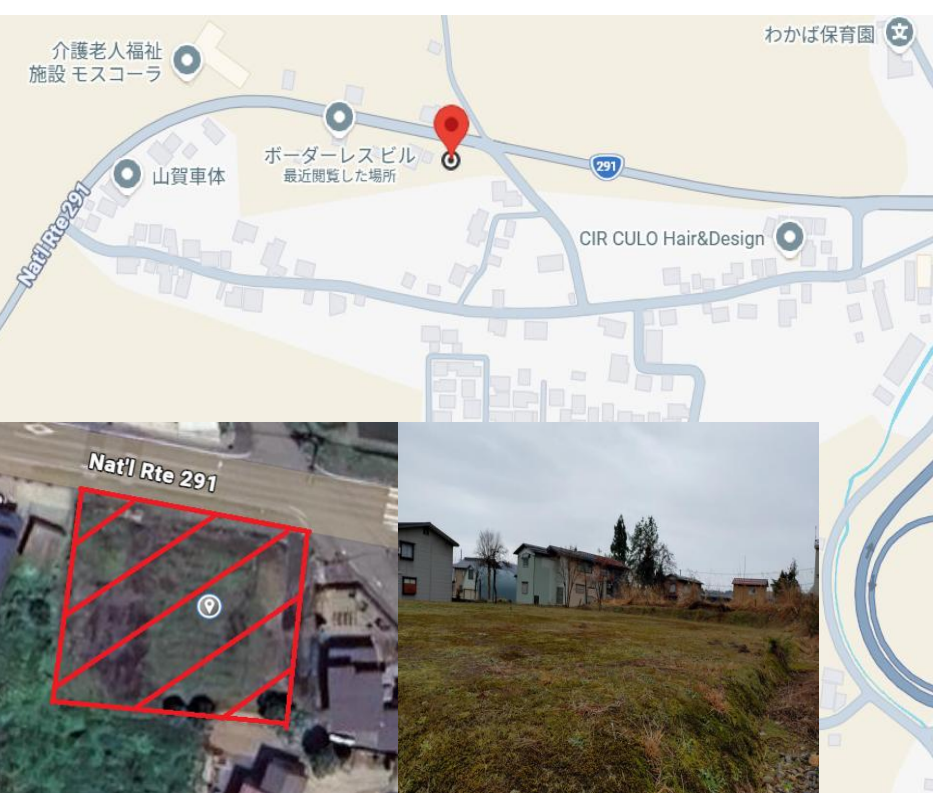
販売価格

730

万円

ゆとりある暮らし、  
開放感あふれる広々敷地。

所在地 (地番)	小千谷市大字桜町 字山田3079-3 3080-3、3080-5	坪単価	1.96	万円	交通				
		地目	山林、雑種地		JR	小千谷駅	車	9	分
					バス	小千谷インター	徒歩	9	分



公簿	1237.52	m <sup>2</sup>	374.4	坪
建蔽率/容積率	70%/200%			
都市計画	非線引き都市計画区域			
用途地域	指定なし			
権利/引渡し	所有権/現況引渡し			
学校	小千谷小学校	徒歩	24	分
	小千谷中学校	徒歩	19	分
取引様態	仲介			
備考	接道 接面幅37m			



新潟県知事 (1) 第5828号  
〒947-0051 新潟県小千谷市三仏生2533番地  
TEL: 070-4426-7271 担当者: 中嶋崇吾

ご質問等ありましたら  
お気軽に  
お電話ください。